

מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

האגף לנכסים, בינוי ומשק

דרך המכבים, ראשון-לציון ת.ד. 30 בית דגן, מיקוד 50200

טל' 03-9485405/7 - פקס - 03-9485849

תאריך 9/3/11

החלטת ועדת הפטור המשרדית

נימוקים/הערות:

קרייזלר לפרכווקול אל 3 המכרזים מ"מ

9/3/2011

כנ"י הפרכווקול (בא) שיקאה. דס"ל 3 זריק לערוף אבז עליה "זאספי" גזיזיה
מאלת המלך למשא מלכטב דס"ל 8.

המקרה יחשב כמכרז לנכס שמתחם בין המשק והחניה
שיפוט זה מתווגה וזאת בתנאים שמשק.
גלילה

תאריך: 9.3.11

יוסי שטיינברג
חשב
משרד החקלאות

יוסי ישי
מנכ"ל
משרד החקלאות

ערן אטינגר
יועץ משפטי
משרד החקלאות

מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

האגף לנכסים, בינוי ומשק

דרך המכבים, ראשון-לציון ת.ד. 30 בית דגן, מיקוד 50200

טל' 03-9485405/7 - פקס - 03-9485849

תאריך 9/3/11

החלטת ועדת הפטור המשרדית

נימוקים/הערות:

קרייזלר לפירוטול אל 3 המכרזים מ"מ
9/3/2011

כנ"י הפירוטול (בא) שיקרא. בס"ל 3 זריק למוק אבז עליה "זאספי" גזארי
מאלף האלף ללשא מלכטב בס"ל 8.

התקנה יעזב בבוא לנסבם שחתם בין המשז והחביה
שיפול אז מחוייגת וזא התלפיה שרמזי.
גלשה

תאריך: 9.3.11

יוסי שטיינברג
חשב
משרד החקלאות

יוסי ישי
מנכ"ל
משרד החקלאות

ערן אטינגר
יועץ משפטי
משרד החקלאות



מדינת ישראל

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

ועדת המכרזים המרכזית

הנדון: פטור ספק יחיד – תקנה 3 (29) התקשרות עם החברה הממשלתית – "שוק סיטונאי גוש דן בע"מ", לצורך מימון ראשוני להפעלת / הקמת השוק הסיטונאי החדש בהתאם להחלטת ממשלה 2903 והחלטות נלוות כמפורט בפרוטוקול זה.
החלטת הוועדה מיום 9.3.2011

פרוטוקול

1. החלטת הממשלה מס' 2903 הורתה על סגירתו של השוק הסיטונאי בתל אביב, והקמתו של שוק סיטונאי חדש בסמוך לצומת מסובים. החלטת הממשלה האמורה מצ"ב לפרוטוקול זה כחלק בלתי נפרד הימנו.
2. בהחלטה עוקבת, הורתה הממשלה על הקמתה של חברה ממשלתית (בבעלות מלאה של המדינה) שתפקידה: לדאוג לניהולו, תפעולו, תחזוקתו ופיתוחו של השוק הסיטונאי החדש (החלטה מס' 2324).
3. החלטת ממשלה נוספת מיום 17/10/2010 (מצ"ב) קבעה עוד, כי בשלוש השנים הראשונות לפעילותה תתקצב החברה מאוצר המדינה.
4. הואיל ועד למועד פרוטוקול זה טרם הוכרה החברה "כזרוע ביצועי" של הממשלה בהתאם להוראות החשכ"ל ותקנות חובת המכרזים, קיימת בשלב זה, מניעות טכנית לעשות שימוש בתנאי תקנה 3 (ד) המאפשרת למשרד להתקשר עם החברה ב"הסכם מסגרת".
5. מנגד והואיל ולצורך תקצוב ראשוני (לתקופה בת חצי שנה) מבקש המשרד להעביר לחברה סכום של 4,000,000 ש"ח, מאשרת הוועדה את ההתקשרות על בסיס תנאי תקנה 3 (29) ["ספק יחיד"] זאת הואיל ממילא אין בנמצא גוף אחר המסוגל ליתן את השירות (ראה לעניין זה מסמכי ההנמקה של המשרד המצ"ב).
6. התקצוב ייעשה בכפוף להסכם מסודר שייחתם בין המשרד לחברה הממשלתית שיפרט את מחויבויותיה ויקבע את אבני הדרך לתוצרים שתעמיד.
7. הפטור כפוף לחובת פרסום כנדרש בתקנות. בהתאם להוראות תנאי תקנה 10א כפוף פטור זה גם לקבלת אישר וועדת פטור משרדית.
8. עוד כפוף אישור זה לקבלת שריון תקציבי מתאים.



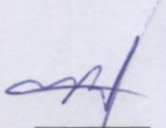
מדינת ישראל משרד החקלאות ופיתוח הכפר ועדת המכרזים המרכזית

הנדון: פטור ספק יחיד – תקנה 3 (29) התקשרות עם החברה
הממשלתית – "שוק סיטונאי גוש דן בע"מ", לצורך מימון ראשוני
להפעלת / הקמת השוק הסיטונאי החדש בהתאם להחלטת
ממשלה 2903 והחלטות נלוות כמפורט בפרוטוקול זה.
החלטת הוועדה מיום 9.3.2011

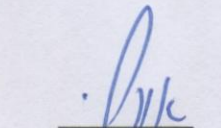
פרוטוקול

1. החלטת הממשלה מס' 2903 הורתה על סגירתו של השוק הסיטונאי בתל אביב, והקמתו של שוק סיטונאי חדש בסמוך לצומת מסובים. החלטת הממשלה האמורה מצ"ב לפרוטוקול זה כחלק בלתי נפרד הימנו.
2. בהחלטה עוקבת, הורתה הממשלה על הקמתה של חברה ממשלתית (בבעלות מלאה של המדינה) שתפקידה: לדאוג לניהולו, תפעולו, תחזוקתו ופיתוחו של השוק הסיטונאי החדש (החלטה מס' 2324).
3. החלטת ממשלה נוספת מיום 17/10/2010 (מצ"ב) קבעה עוד, כי בשלוש השנים הראשונות לפעילותה תתקצב החברה מאוצר המדינה.
4. הואיל ועד למועד פרוטוקול זה טרם הוכרה החברה "כזרוע ביצוע" של הממשלה בהתאם להוראות החשכ"ל ותקנות חובת המכרזים, קיימת בשלב זה, מניעות טכנית לעשות שימוש בתנאי תקנה 3 (ד) המאפשרת למשרד להתקשר עם החברה ב"הסכם מסגרת".
5. מנגד והואיל ולצורך תקצוב ראשוני (לתקופה בת חצי שנה) מבקש המשרד להעביר לחברה סכום של 4,000,000 ש"ח, מאשרת הוועדה את ההתקשרות על בסיס תנאי תקנה 3 (29) ["ספק יחיד"] זאת הואיל ממילא אין בנמצא גוף אחר המסוגל ליתן את השירות (ראה לעניין זה מסמכי ההנמקה של המשרד המצ"ב).
6. התקצוב ייעשה בכפוף להסכם מסודר שייחתם בין המשרד לחברה הממשלתית שיפרט את מחויבויותיה ויקבע את אבני הדרך לתוצרים שתעמיד.
7. הפטור כפוף לחובת פרסום כנדרש בתקנות. בהתאם להוראות תנאי תקנה 10א כפוף פטור זה גם לקבלת אישר וועדת פטור משרדית.
8. עוד כפוף אישור זה לקבלת שריון תקציבי מתאים.

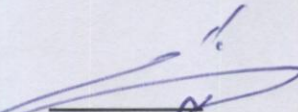
9. תוקף ההתקשרות והפטור מיום החלטה זו (9/3/2011)
ועד ליום 31/12/2011.



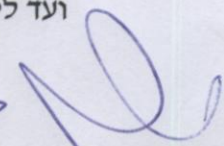
מוטי שגיא
חבר



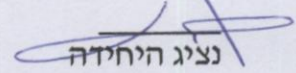
אברלית שאוליאן
ס/חשב



עו"ד בידרמן אורי
נציג היועץ המשפטי

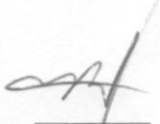


יחיאל רז
יו"ר הועדה



נציג היחידה


9. תוקף ההתקשרות והפטור מיום החלטה זו (9/3/2011)
ועד ליום 31/12/2011.



מוטי שגיא
חבר



אברלית שאוליאן
ס/חשב



עו"ד בידרמן אורי
נציג היועץ המשפטי



יחיאל רז
יו"ר הועדה

נציג היחידה



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ	
פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	החקלאות
יחידה מזמינה:	לשכת מנכ"ל
תאריך:	10.3.11
תקנה תקציבית:	333001

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
התקשרות עם השוק הסיטוני גוש דן בע"מ (חברה ממשלתית) לצורך הקמת השוק הסיטוני ברביע הדרומי של צומת מסובים

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	שוק סיטוני גוש דן בע"מ
מספר הספק (פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	ח.פ. 51-4570712
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	4,000,000
תקופת ההתקשרות:	שישה חודשים



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ	
פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	החקלאות
יחידה מזמינה:	לשכת מנכ"ל
תאריך:	10.3.11
תקנה תקציבית:	333001

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
התקשרות עם השוק הסיטוני גוש דן בע"מ (חברה ממשלתית) לצורך הקמת השוק הסיטוני ברביע הדרומי של צומת מסובים

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	שוק סיטוני גוש דן בע"מ
מספר הספק (פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	ח.פ. 51-4570712
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	4,000,000
תקופת ההתקשרות:	שישה חודשים

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות:

החלטת הממשלה מס' 2903 הורתה על סגירתו של השוק הסיטוני בתל אביב, והקמתו של שוק סיטוני חדש בסמוך לצומת מסובים.

בהחלטת ממשלה מס' 2324 מיום 17.10.10 החליטה הממשלה על הקמתה של חברה ממשלתית שתקרא "שוק סיטוני גוש דן בע"מ", לצורך הקמה, ניהול ותפעול של השוק.

ההחלטה להקים חברה ממשלתית יעודית, שתפקידה יהיה להקים ולהפעיל את השוק הסיטוני כאמור לעיל, התקבלה מתוך הבנה כי שוק סיטוני הינו מוצר תשתית ציבורי, ורק חברה ממשלתית תאפשר למדינה להשיג את המטרות הציבוריות העומדות בבסיסו הקמת השוק ובהן קידום תחרות והגברת היעילות של מערכות שיווק התוצרת החקלאית בארץ, הקטנת פערי התיווך, הגברת הפיקוח על המסחר בתוצרת חקלאית, אכיפת סטנדרטים לשיווק ולהחזקת תוצרת חקלאית, שמירה על בריאות הציבור וכיוצא באלה. סקירה שהוכנה על ידי משרד החקלאות ופיתוח הכפר הראתה כי מרבית השווקים הסיטוניים באירופה מנוהלים ע"י חברות בבעלות ממשלתית או ממשלתית ופרטית מעורבת.

החלטה זו נועדה לתקצב את החברה בתקציב ראשוני לצורך התארגנות והערכות לביצוע המשימה שהוטלה עליה מכח החלטת הממשלה, וזאת מכיוון שאין בנמצא גוף אחר, שאינו למטרות רווח, פועל למען מטרות ציבוריות בלבד, ושיניתן להעניק לו סמכויות פיקוח רגולטוריות, שמסוגל ליתן את השירות.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

מוטי נחום	יועץ מקצועי למנכ"ל	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. **נימוקים והערות נוספות:**

החלטת הממשלה מס' 2903 הורתה על סגירתו של השוק הסיטוני בתל אביב, והקמתו של שוק סיטוני חדש בסמוך לצומת מסובים.

בהחלטת ממשלה מס' 2324 מיום 17.10.10 החליטה הממשלה על הקמתה של חברה ממשלתית שתקרא "שוק סיטוני גוש דן בע"מ", לצורך הקמה, ניהול ותפעול של השוק.

ההחלטה להקים חברה ממשלתית יעודית, שתפקידה יהיה להקים ולהפעיל את השוק הסיטוני כאמור לעיל, התקבלה מתוך הבנה כי שוק סיטוני הינו מוצר תשתית ציבורי, ורק חברה ממשלתית תאפשר למדינה להשיג את המטרות הציבוריות העומדות בבסיסו הקמת השוק ובהן קידום תחרות והגברת היעילות של מערכות שיווק התוצרת החקלאית בארץ, הקטנת פערי התיווך, הגברת הפיקוח על המסחר בתוצרת חקלאית, אכיפת סטנדרטים לשיווק ולהחזקת תוצרת חקלאית, שמירה על בריאות הציבור וכיוצא באלה. סקירה שהוכנה על ידי משרד החקלאות ופיתוח הכפר הראתה כי מרבית השווקים הסיטוניים באירופה מנוהלים ע"י חברות בבעלות ממשלתית או ממשלתית ופרטית מעורבת.

החלטה זו נועדה לתקצב את החברה בתקציב ראשוני לצורך התארגנות והערכות לביצוע המשימה שהוטלה עליה מכח החלטת הממשלה, וזאת מכיוון שאין בנמצא גוף אחר, שאינו למטרות רווח, פועל למען מטרות ציבוריות בלבד, ושיניתן להעניק לו סמכויות פיקוח רגולטוריות, שמסוגל ליתן את השירות.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

מוטי נחום	יועץ מקצועי למנכ"ל	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה